



レ・ジェイド 那霸安里駅前

Le JADE

Le JADE 那霸安里駅前

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109

沖繩都市單軌電車

「安里」站步行 **2** 分鐘

沖繩都市單軌電車

前往「那霸機場」站

直達 **19** 分鐘

步行 **4** 分鐘即可抵達「國際通」

預計完工/2027年11月中旬

總戶數/83戶

格局/2LDK~3LDK

專有面積/61.81㎡~80.52㎡

售價/約7,100萬日圓~1億日圓

預計交屋時間/2027年12月下旬

※外觀完工CG圖



レ・ジェイド 那霸安里駅前

Le JADE

點擊

詢問此物件

☎0800-009-109

沖繩都市單軌電車「安里」站步行

2min.
120m

Route 330

「安里」駅

国際通り

那覇空港



Le JADE

遠離日常喧囂，邂逅未曾見過的風景。
讓身心重新注滿活力，喚醒嶄新的生活感知。
這是一座能夠順應內心、隨時歸返的居所，
在靜謐與安然的氛圍中，擁抱專屬於自己的美好日常。

坐落於自那霸機場搭乘沖繩都市單軌電車即可直達的「安里」站前，
全新地標建築「Le JADE 那霸安里站前」，
以地上18層、共83戶的精品規模璀璨誕生。

近享國際通等都心繁華機能，繁華與從容自在切換；
讓燦爛陽光與盎然綠意相伴，為您開啟每一天豐盈而愜意的生活風景。



Le JADE

レ・ジェイド 那覇安里駅前

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109



※外觀完工CG圖



レ・ジェイド 那覇安里駅前

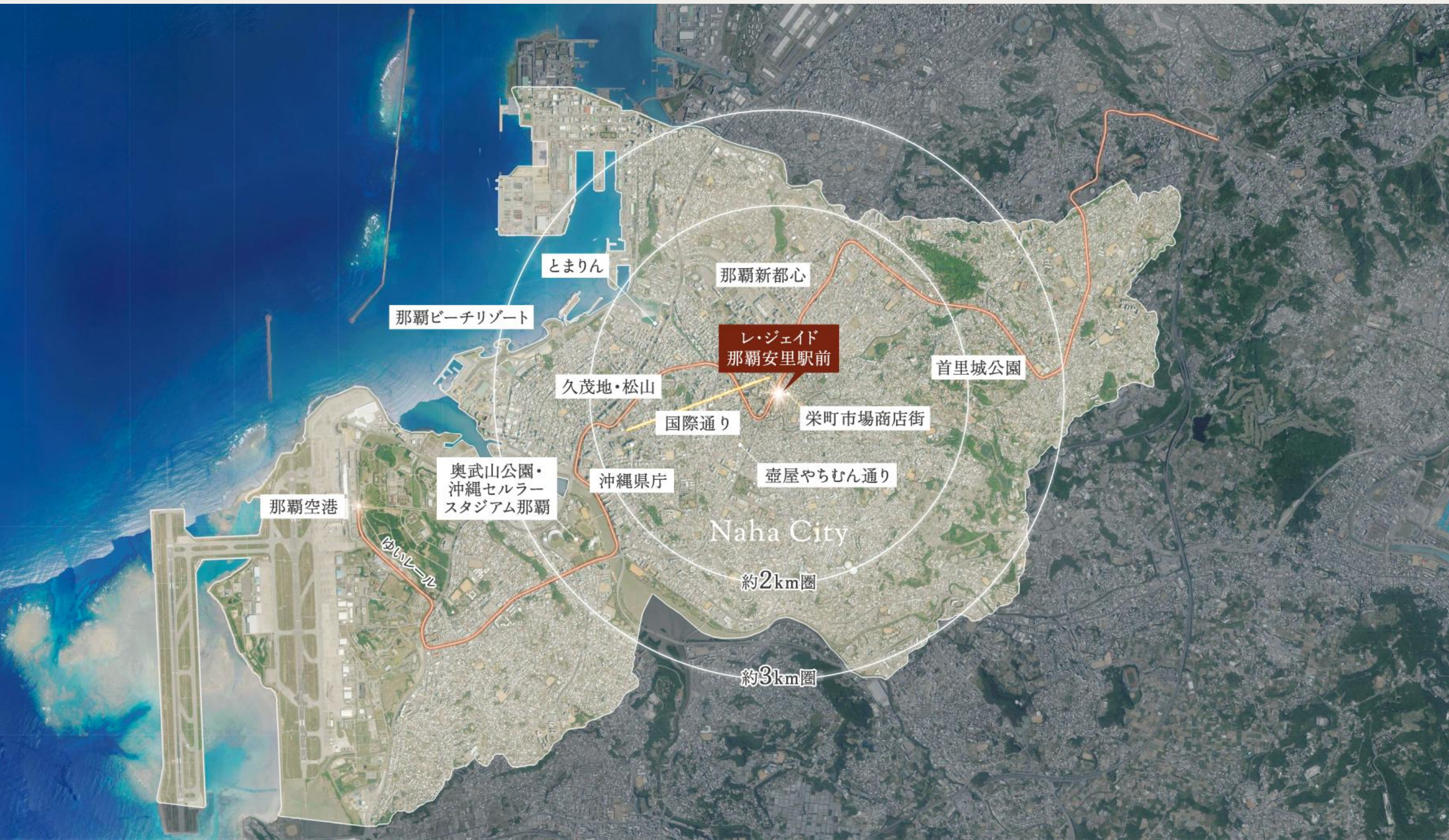
LOCATION

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109

居住於那霸市中心，
盡享沖繩精彩生活。

座落於那霸市中心、作為重要交通樞紐而發展成熟的安里地區。
在這裡，沖繩豐厚的人文底蘊、歷史傳承與多元文化交織薈萃，勾勒出一座充滿魅力的城市舞台。



ACCESS

直達機場，車站步行2分鐘（約120m）。
隨心所欲前往沖繩。

步行2分鐘（約120m）由「安里」站出發所需時間

至「Omoromachi」站需2分鐘

那霸新都心地區

至「縣政府前」站需6分鐘

政府機關與商業區

至「旭橋」站需8分鐘

那霸巴士總站

至「那霸機場」站需19分鐘



LAND PLAN

住戶與民宿旅客動線分離設計，
全戶採南向配置，兼顧隱私與居住品質。



1 三處入口動線

除主入口外，另規劃便捷出入口，串聯鄰近超市與生活機能，讓日常採買更加便利。

2 共享汽車專區

社區內設有 Times 共享汽車專區。無須自有車輛，也能輕鬆享受便利、靈活的移動生活。

※共享汽車服務之使用方式，悉依社區管理規約及使用細則辦理。

3 24小時垃圾集中區

提供24小時垃圾集中收運空間，不受垃圾清運時段限制，可隨時丟棄垃圾，免去錯過垃圾車的困擾。

※廚餘及部分可燃垃圾之投放可能另有規範，詳細內容請依社區管理規約為準。

4 住戶專屬免費 Wi-Fi

大廳等公共空間提供住戶專屬免費 Wi-Fi，隨時輕鬆連網，滿足使用需求。

5 智慧宅配置物櫃

設置智慧宅配置物櫃，可代收外送包裹，24小時皆可隨時取件，讓收發包裹更加便利。

※本配置示意圖係依據規劃階段圖面繪製，實際完成內容可能略有差異；另因施工需求或設計優化等因素，相關內容仍可能調整，請以實際完工為準。
※本案植栽配置為規劃示意，未來可能因實際施工或景觀調整而有所變更，請以完工現況為準。

PLAN

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109

A2 TYPE 〈邊間戸〉

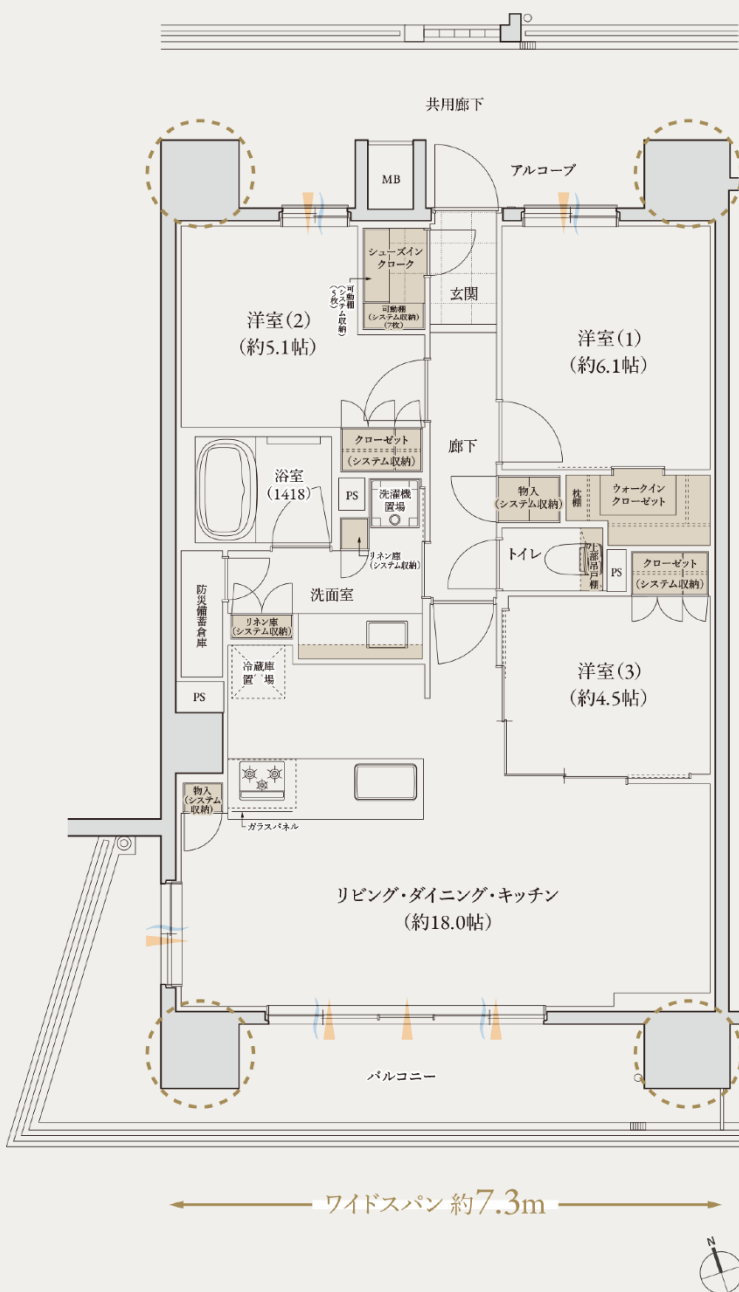
3LDK+WIC+SIC

専有面積 / 77.38m² (約23.40坪)

※含防災儲備倉庫面積1.29m² (約0.39坪)

陽台面積 / 17.37m² (約5.25坪)

壁龕面積 / 3.60m² (約1.08坪)



B2 TYPE

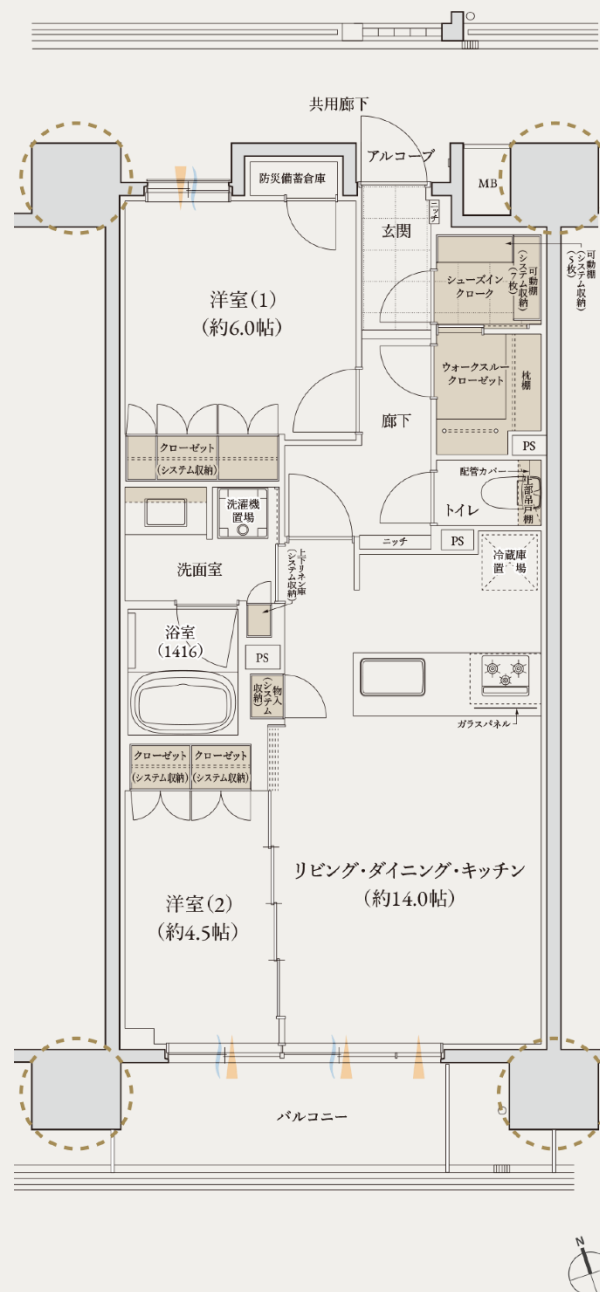
2LDK+WTC+SIC

専有面積 / 61.81m² (約18.69坪)

※含防災儲備倉庫面積0.70m² (約0.21坪)

陽台面積 / 8.96m² (約2.71坪)

壁龕面積 / 0.68m² (約0.20坪)



C2 TYPE

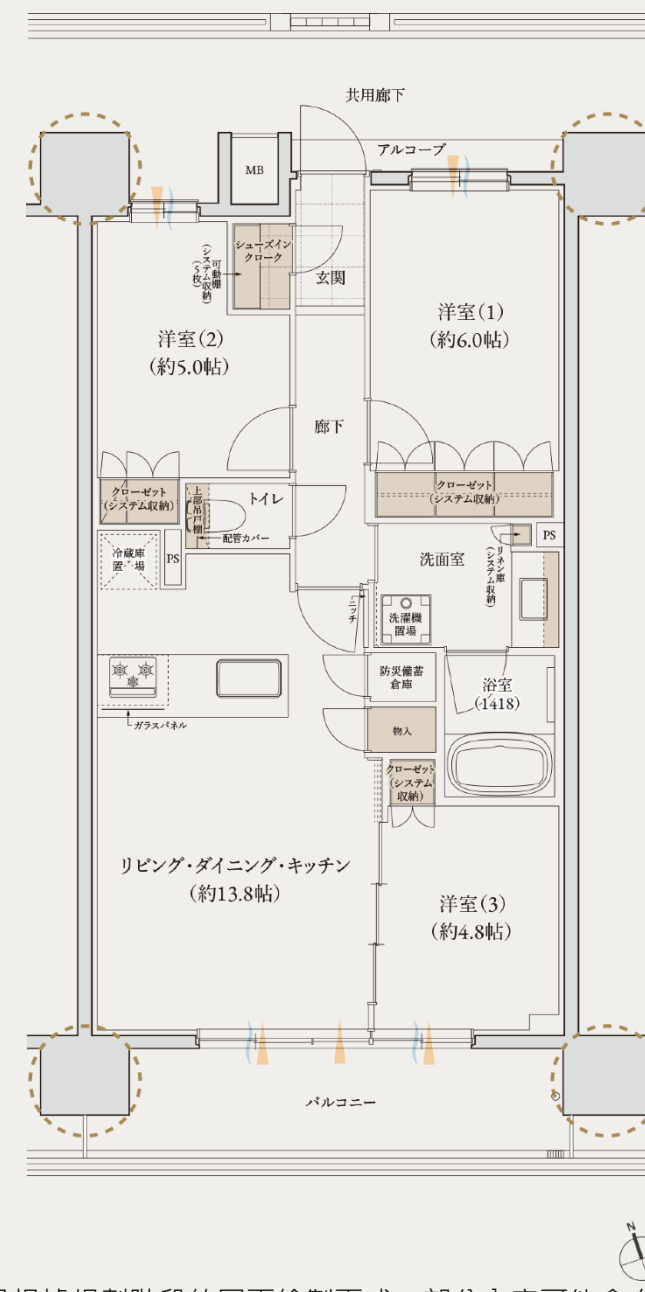
3LDK+SIC

専有面積 / 67.18m² (約20.32坪)

※含防災儲備倉庫面積0.64m² (約0.19坪)

陽台面積 / 9.92m² (約3.00坪)

壁龕面積 / 1.83m² (約0.55坪)



※刊載の平面圖是根据規劃階段的圖面繪製而成，部分內容可能會有變更。

PLAN

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109

D2 TYPE

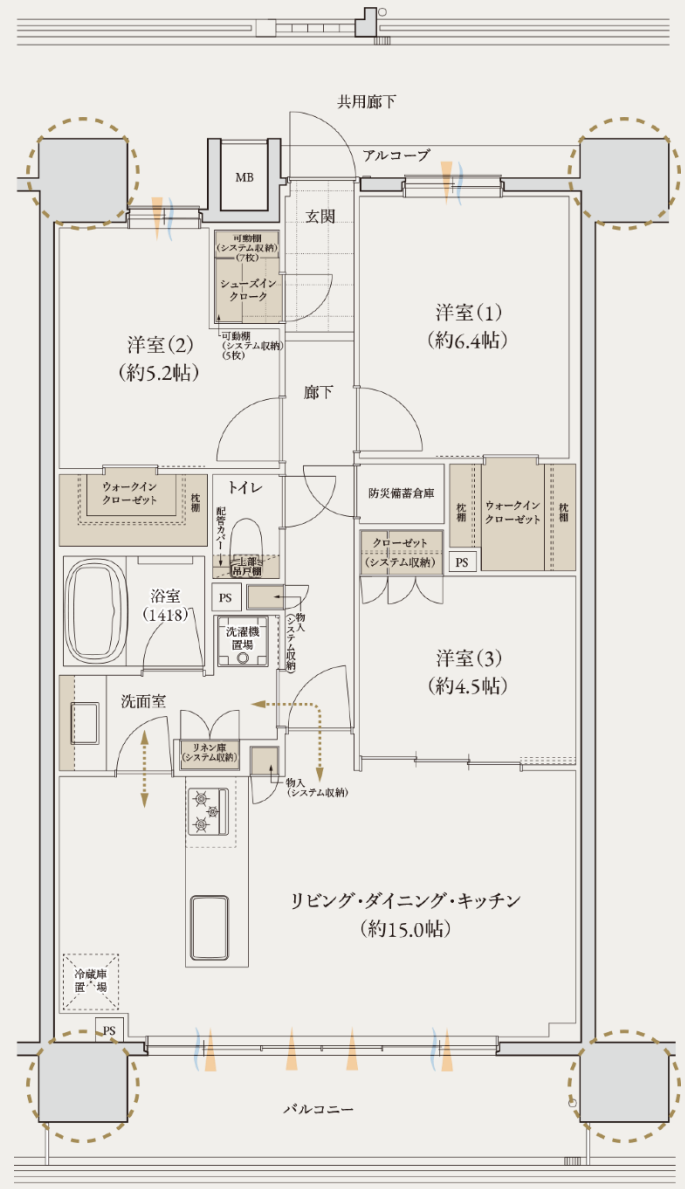
3LDK+2WIC+SIC

専有面積 / 74.74m² (約22.60坪)

※含防災儲備倉庫面積0.95m² (約0.28坪)

陽台面積 / 11.04m² (約3.33坪)

壁龕面積 / 2.00m² (約0.60坪)



E2 TYPE 〈邊間戸〉

3LDK+2WIC+SIC

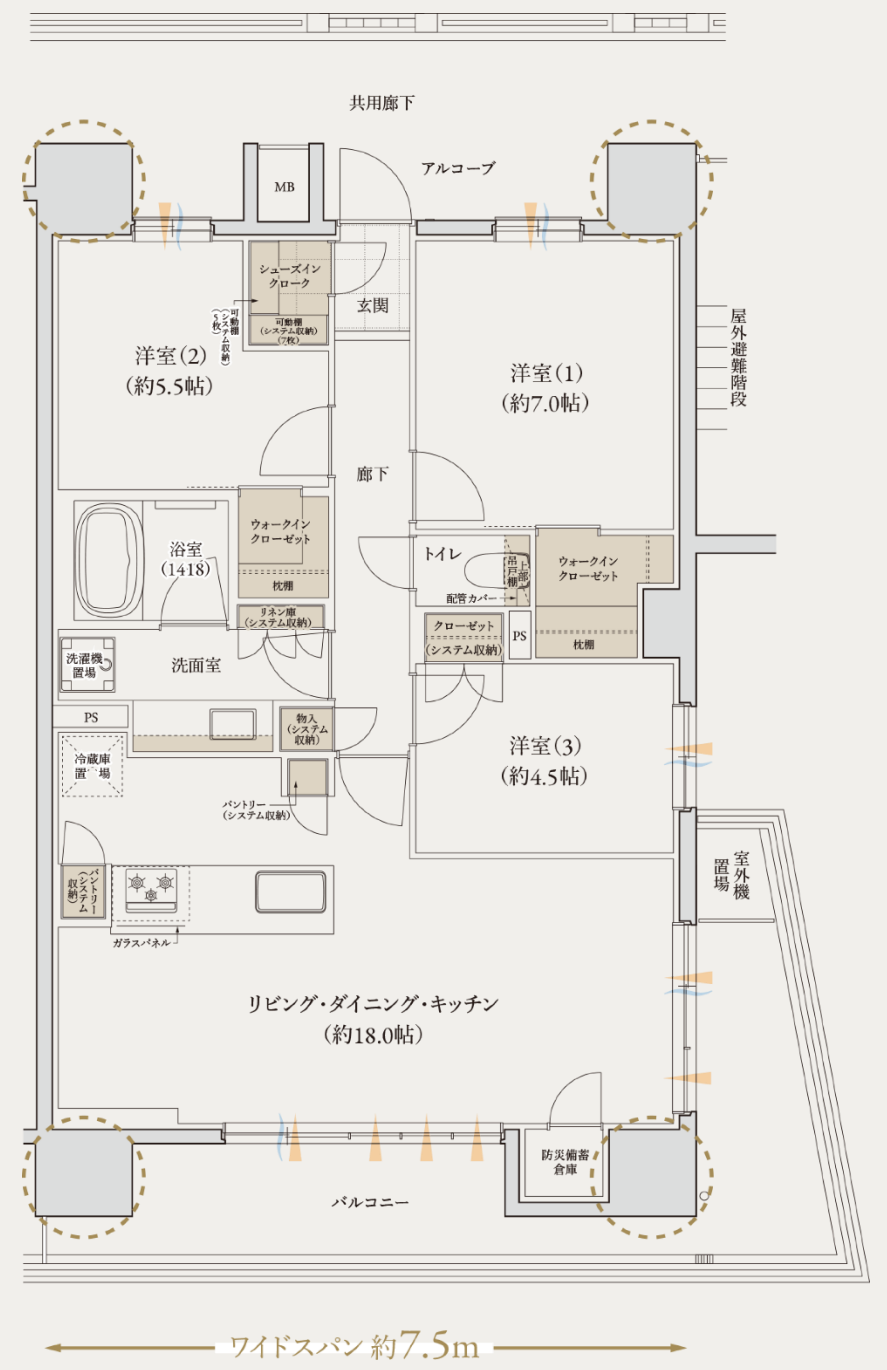
専有面積 / 80.52m² (約24.35坪)

※含防災儲備倉庫面積1.02m² (約0.30坪)

陽台面積 / 17.75m² (約5.36坪)

室外機放置處面積 / 1.35m² (約0.40坪)

壁龕面積 / 3.90m² (約1.17坪)



ワイドスパン 約7.5m



※刊載の平面圖是根据規劃階段的圖面繪製而成，部分內容可能會有變更。

レ・ジェイド 那覇安里駅前

Le JADE

物件概況	
基地位置	沖縄縣那覇市字安里388番5 (地號)
交通資訊	沖縄都市單軌電車「安里」站步行2分鐘
總戶數	83戶・管理室1戶
基地面積	1,572.90㎡
建築面積	597.84㎡
建築總樓地板面積	7,613.22㎡ (含容積率計算範圍外之面積：1,411.09㎡)
結構、樓層	鋼筋混凝土結構18層
地段用途	近鄰商業區、第一種中高層住宅專用地區
設計、監造	株式會社日企設計
工程營造	株式會社仲本工業
預計完工時間	2027年11月中旬
預計交屋時間	2027年12月下旬
分售後的地權分配	用地及建築共用部分依專有面積比例共享所有權・建築專有部分則為區分所有權
管理形式	由區分所有權人全體共同成立管理委員會・並委託管理公司代管 (預定)
管理員的工作型式	日班
管理公司	株式會社長谷工COMMUNITY沖縄

點擊
詢問此物件

☎0800-009-109

物件概況	
賣方	株式會社ES-CON 國土交通大臣許可證 (6) 第6034號 (一社) 不動產協會會員 (公社) 首都圈不動產公平交易協議會加盟會員 〒105-0001 東京都港區虎之門2丁目10番4號Okura Prestige Tower 20F TEL：03-6230-9303 (總機)
停車場	57個車位 (機械式停車場：48個車位、平面停車場：8個車位、身心障礙者優先平面停車場：1個車位) [月租費用：9,000日圓 ~ 23,000日圓]
自行車停車場	6個車位 (附頂棚的戶外平面自行車停放區) [月租費用：300日圓]
機車停車場	5個車位 (戶外) [月租費用：2,000日圓]

